



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУОМ

от 11.01.2021 № 1/10  
г. Сыктывкар, Республика Коми

Об отказе в предоставлении  
разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства  
многоквартирного жилого дома  
со встроенными помещениями  
по ул. Юхнина в г. Сыктывкаре

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар», утвержденными решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения ООО «Горизонт.К», по результатам проведения общественных обсуждений, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» администрация МО ГО «Сыктывкар»

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать ООО «Горизонт.К» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями по ул. Юхнина в г. Сыктывкаре на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0106027:537, площадью 2782 кв.м, расположенном в территориальной зоне общественно-жилого назначения (ОЖ), в части увеличения максимального процента застройки с 30% до 49,3 %  
- в связи с отсутствием у правообладателя оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» -  
руководитель администрации



Н.С. Хозяинова